

Allgemeine Geschäftsbedingungen für Buchungen Ferienwohnung „Hans im Glück“

1. Vertragspartner

Durch die direkte Online-Buchung des Buchenden im Internet oder die Buchung über Dritte kommt durch das Klicken auf den Senden -Knopf auf der Buchungsseite und der Übersendung einer entsprechenden Buchungsbestätigung in Form eines Faxes, einer E-Mail oder eines Briefes ein Beherbergungsvertrag zwischen dem Buchenden und Monika Gründlich zustande, der alle weiteren vertraglichen Pflichten und Leistungen einschließt. Vertragsänderungen, Ergänzungen und Nebenabreden bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform.

Nur vollständig und richtig ausgefüllte Anfragen werden bearbeitet.

Der Buchende bekommt innerhalb von 2 Tagen eine Buchungsbestätigung/-vormerkung auf dem von Ihm gewünschten Weg. Ohne den Nachweis der von mir zugesandten **Buchungsbestätigung** hat der Buchende keinen Anspruch auf unsere Leistungen.

Wird die Buchung nicht in dieser Frist bestätigt, meldet sich der Buchende telefonisch unter 0172 34 45 761.

2. Zahlungsbedingungen

Der Endpreis der gebuchten Leistung(en) sowie eventuelle Anzahlungsmodalitäten sind grundsätzlich auf der Buchungsbestätigung ausgewiesen. Kurtaxe ist im Preis nicht enthalten und wird vor Ort erhoben.

Die Bezahlung erfolgt bei Anzahlungsleistungen im voraus innerhalb der vorgegebenen Fristen oder bei Anreise direkt bei mir.

Sollte die Anzahlung nicht innerhalb der Frist eingehen, kann ich die Buchung stornieren und als Storno gemäß Punkt 3. behandeln.

3. Stornoregelung bei Rücktritt und vorzeitiger Abreise

Der Gast kann jederzeit von der gebuchten Leistung zurücktreten. Wird eine Buchung storniert, so berechne ich Ihnen folgende Stornogebühren:

-Stornierung bis 14 Tage vor Anreise:

30% des vereinbarten Gesamtpreises

-spätere Stornierung:

80% des vereinbarten Gesamtpreises

Stornierung am Anreisetag:

90% des vereinbarten Gesamtpreises.

-Nichtanreise ohne Stornierung des Gastes:

Sollten Sie nicht anreisen und nicht storniert haben, berechne ich **100%** des vereinbarten Gesamtpreises.

-vorzeitige Abreise:

Bei vorzeitiger Abreise berechne ich **100%** des Gesamtpreises lt. Buchungsbestätigung.

Für den Aufwand bei Stornierungen berechne ich zusätzlich zu der Stornogebühr eine Aufwandspauschale von 15,00 Euro.

Dem Buchenden wird die Möglichkeit gegeben, mir gegenüber einen geringeren Schaden nachzuweisen, der durch die Stornierung der Buchung entstanden ist.

Anzahlungen der Reisenden können mit der Stornogebühr verrechnet werden.

Eine Rücktrittserklärung bedarf generell, **auch bei Onlinebuchungen**, der schriftlichen Form.

Es wird der Abschluss einer **Reiserücktrittsversicherung** empfohlen, die in meinen Preisen nicht enthalten ist.

4. Anreise und Abreise

Die Anreise erfolgt am vereinbarten Anreisetag ab 14:00 Uhr und bis 18:00 Uhr.

Eine spätere Anreise ist nur nach telefonischer Rücksprache bis 22:00 Uhr möglich.

Erfolgt keine Anreise bis 18:00 Uhr und wird keine telefonische Rücksprache für eine spätere Anreise verzeichnet, kann die Ferienwohnung durch mich weiter vergeben werden.

Der Gast verliert damit den Anspruch auf die Ferienwohnung und es wird als Nichtanreise gemäss unseren Stornoregelungen lt. Punkt 3. behandelt.

Die Abreise erfolgt am Abreisetag bis 9:00 Uhr.

5. Wichtige Vertragsbestandteile

Haustiere können in unserer Ferienwohnung ohne vorherige Absprache nicht untergebracht werden.

Rauchen ist in der Ferienwohnung nicht gestattet.

Sollte in der Ferienwohnung geraucht und / oder Haustiere mitgebracht werden, bin ich berechtigt die Buchung sofort zu stornieren und die Kosten gemäß Stornoregelung Punkt 3. zu berechnen.

Eine Kurtaxe ist im Preis nicht enthalten und wird vor Ort direkt bezahlt.

**Das Mietobjekt darf nur mit denen im Vertrag angegebenen Personen belegt werden. Die in der Buchungsbestätigung(Vertrag) angegebenen Personenzahl ist die Anzahl der maximal zugelassenen Personen inklusive Kleinkinder und Babys.
Der Gast ist ohne die Erlaubnis des Vermieters nicht berechtigt, den Gebrauch der Mietsache einem Dritten zu überlassen, insbesondere sie weiter zu vermieten.**

Der Mieter wird von der Entrichtung der Miete nicht dadurch befreit, dass er durch einen in seiner Person liegenden Grund an der Ausübung seines Gebrauchsrechts gehindert wird.

6. Salvatorische Klausel

Bei Unwirksamkeit einzelner Bestimmungen des Buchungsvertrages oder dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen bleiben die übrigen Bestimmungen weiterhin wirksam.

Monika Gründlich

ostsee.gruendlich@online.de